

Bivilla esclusiva nel cuore di Fossalta

Fossalta di Piave (Venezia)



Anno: In costruzione

Mq: 180

Classe energetica: A4

Camere: 3

Bagni: 2

Prezzo: € 325.000

Dettagli

Tipologia: Bivilla

Destinazione d'uso: Residenziale

Situazione: In costruzione

Consegna: Giugno 2027

Classe energetica: A4

Piani: 2

Riscaldamento: Autonomo

Terrazzo: 1

Portico: 1

Esposizione: Est, Sud

Zona living: 50 Mq

Cucina: Angolo cottura

Garage: Sì

Posto auto: 1

Giardino: Privato 165 Mq

Descrizione

Ampia zona giorno, un giardino privato dove far crescere i tuoi sogni, e una terrazza perfetta per goderti momenti di puro relax. Questa nuova bifamiliare è la casa che stai cercando: un rifugio tranquillo, a due passi da tutto, dove ogni dettaglio è pensato per te e la tua famiglia.

Immersa in una zona residenziale tranquilla, lontana dal traffico ma comoda al centro e a tutte le principali vie di comunicazione, questa bifamiliare ti offre molto di più di una semplice casa: è il luogo dove immaginare un futuro sereno con la tua famiglia.

La bivilla, disposta su due ampi piani, è un perfetto equilibrio tra estetica e funzionalità, pensata per rispondere a tutte le tue esigenze. Con i suoi 125 mq calpestabili, ti offre spazi luminosi e generosi: la zona giorno di ben 50 mq è il cuore pulsante della casa, dove puoi vivere ogni momento della giornata con la tua famiglia, organizzare cene o rilassarti, godendo di ogni angolo. Le tre camere da letto – una matrimoniale, una doppia e una singola – sono ideali per un comfort senza compromessi, mentre i doppi servizi risolvono ogni necessità pratica.

Il giardino privato ti offre la possibilità di personalizzare il tuo angolo di verde, creando un ambiente che rifletta la tua personalità.

L'impianto fotovoltaico da oltre 4 kWh e la classe energetica A4 non solo garantiscono un risparmio energetico significativo, ma ti permettono di vivere in un ambiente sostenibile, dove ogni gesto quotidiano è un passo verso un futuro più green.

Le **finiture personalizzabili** ti consentono di rendere la casa ancora più tua, scegliendo tra diverse opzioni che si adattano al tuo stile e alle tue necessità.

La posizione della bifamiliare in una **strada chiusa** assicura la massima tranquillità, senza il disturbo del traffico, mentre gli ampi spazi verdi circostanti creano l'ambiente ideale per bambini e famiglie che amano la natura.

Qui ogni dettaglio è pensato per offrirti un'esperienza di vita unica, lontano dal caos ma vicino a tutto ciò che ti serve. Con un'ampia zona giorno, camere spaziose, un giardino privato e una terrazza dove rilassarti, questa bifamiliare è la soluzione perfetta per chi cerca un'abitazione che coniuga modernità, comfort e sostenibilità.

Non lasciarti scappare questa opportunità unica. La tua nuova casa ti aspetta.

