

## Blulive - alloggio 6

San Donà di Piave (Venezia)



**Anno:** 2024

**Mq:** 138

**Classe energetica:** A4

**Camere:** 3

**Bagni:** 2

**Prezzo:** € 310.000

## Dettagli

**Tipologia:** Appartamento

**Destinazione d'uso:** Residenziale

**Situazione:** In costruzione

**Consegna:** Da concordare

**Classe energetica:** A4

**Piani:** 6

**Piano:** 2

**Unità:** 10

**Terrazzo:** 1

**Ascensore:** 1

**Esposizione:** Est, Sud, Ovest

**Zona living:** 42 Mq

**Cucina:** Angolo cottura

**Garage:** Sì

**Posto auto:** 1

## Descrizione

Il sole tutto il giorno: ecco la richiesta che spesso ci sentiamo rivolgere e che, ahinoi, non riusciamo sempre a soddisfare.

L'alloggio 6, invece, rispecchia appieno questa esigenza, grazie all'invidiabile esposizione a sud, che permette di godere della luce naturale da tutte le stanze della casa.

Zona living che si prolunga nella profonda terrazza, completamente coperta e quindi usufruibile tutto l'anno, perfino nelle soleggiate giornate d'inverno.

Zona notte completissima, grazie alle 3 camere e ai doppi servizi, entrambi finestrati

Completo di garage raggiungibile direttamente dall'ascensore e di posto auto privato.

Prezzo di listino € 391.600,00 oltre IVA di legge, da cui detrarre lo sconto in fattura dato dal SISMA BONUS ACQUISTI pari ad € 81.600,00!!!

## Blulive



In via Carbonera, vicino all'incrocio con Viale Primavera, è in corso di finitura il nuovo palazzo BLULIVE.

Condominio pensato puramente per la residenzialità di pregio, solo 10 alloggi, tutti dotati di 3 camere e doppi servizi.

Gli appartamenti presentano spaziose zone giorno, terrazze abitabili o giardini privati, il tutto caratterizzato da finiture di ottimo livello.

Garage al piano interrato con collegamento diretto al vano scala, per parcheggiare in tutta tranquillità con qualsiasi condizione atmosferica.

La zona non ha bisogno di presentazioni, la vicinanza al centro e la prossimità a tutti i servizi la rendono da sempre molto ambita da chi cerca comodità, sicurezza e privacy.

Il palazzo BLULIVE viene oggi proposto con un doppio vantaggio per l'acquirente: il SISMABONUS scontato direttamente in fattura e NESSUNA SPESA DI MEDIAZIONE