Giardino Marconi - Luminoso 3 camere d'angolo al piano terzo (A3.4)

San Donà di Piave (Venezia)



Anno: 2024	**Mq:** 150	**Classe energetica:** A4
Camere: 3	**Bagni:** 2	**Prezzo:** € 373.000

Dettagli

Tipologia: Appartamento
Destinazione d’uso: Residenziale
Situazione: Nuovo
Classe energetica: A4
Piani: 7
Piano: 3
Unità: 23
Riscaldamento: Autonomo
Terrazzo: 1
Ascensore: 1
Esposizione: Sud
Zona living: 45 Mq
Cucina: Angolo cottura
Garage: Sì
Giardino: Comune

Descrizione

Giardino Marconi



Un esclusivo intervento immobiliare situato in via Marconi nel pieno centro di San Donà di Piave. Questo complesso residenziale offre una varietà di appartamenti spaziosi, garantendo comfort, privacy e uno stile di vita di alta qualità.

L’ampio giardino interno è a tutti gli effetti un’isola verde nel contesto urbano del centro cittadino di San Donà di Piave. Il giardino interno sarà visibile da tutte le terrazze principali degli appartamenti, offrendo un’esperienza unica di connessione con la natura e di isolamento dalla vita frenetica del centro cittadino.

Quella di Giardino Marconi è una posizione privilegiata, lontano dalla frenesia della città, ma allo stesso tempo al centro della stessa. Giardino Marconi, posizionato nell’omonima Via Marconi, si trova infatti su una strada poco frequentata ma allo stesso tempo agile per raggiungere a piedi, in bici o in auto tutti i servizi e i punti di interesse del centro cittadino. Giardino Marconi infatti si trova a 5 minuti a piedi dalla Zona pedonale che porta al Duomo e alla Piazza della città, sempre a 5 minuti a piedi si trova il polo scolastico per l’infanzia che comprende un asilo, una scuola elementare e una scuola media, adiacente ai complessi scolastici vi è il Parco Europa, uno dei parchi più grandi del centro cittadino. Infine, per lo svago, nella parallela Via XIII Martiri si possono trovare svariati locali e ristoranti e il complesso dell’oratorio Don Bosco provvisto di cinema e di campi da basket e calcio.

Planimetria A3.4

