Villetta immersa nel verde

San Donà di Piave (Venezia)



Anno: 1993

Mq: 182

Classe energetica: In attesa di certificazione

Camere: 3

Bagni: 3

Prezzo: € 345.000

Dettagli

Tipologia: Appartamento
Destinazione d'uso: Residenziale
Situazione: Usato
Consegna: Da concordare
Classe energetica: In attesa di certificazione
Piani: 3
Riscaldamento: Autonomo
Esposizione: Nord, Sud, Ovest
Zona living: 65 Mq
Cucina: Separata / Abitabile
Garage: Sì
Posto auto: 1
Giardino: Privato 630 Mq

Descrizione

Nel prestigioso e unico complesso residenziale "Quattro Torri" proponiamo una delle case più belle: una villa di testa con ampio giardino privato, affacciata direttamente su via del Veronese.

Privacy, qualità e sicurezza di questo contesto abitativo sono note, così come le caratteristiche costruttive e le finiture che lo contraddistinguono.

Il progetto di questo complesso risale all'inizio degli anni '90, ma rimane sempre attualissimo e viene riconosciuto dai sandonatesi come una delle realtà più belle del Villaggio San Luca.

La casa in vendita, sempre appartenuta all'attuale proprietaria, è la tipologia più spaziosa. Presenta una zona living di oltre 65 mq, in cui la bellezza del soggiorno caratterizza l'unicità di questa villa: una parete in pietra dominata dal camino, 2 pareti esterne completamente vetrate e affacciate su 2 patii esterni ampi e riservati, mentre il quarto lato guarda verso l'ingresso, la zona pranzo (con giardino d'inverno) e la cucina abitabile.

La zona notte non è da meno: 3 camere matrimoniali e 2 bagni completi, uno con doccia e un altro con doccia e vasca.

Al piano seminterrato c'è un elegante studio, che può essere usato anche come taverna.

Garage di generosissime dimensioni e bagno/lavanderia al piano terra completano l'abitazione.

Il giardino è ampio, piantumato e curato.

La casa è rifinita con un gusto senza tempo; si presenta elegante e funzionale, oltre che spaziosa e riservata.

Planimetrie e ulteriori foto in agenzia.