

## Appartamento 2 camere Zona Istituti

San Donà di Piave (Venezia)



**Anno:** 2010

**Mq:** 50

**Classe energetica:** In attesa di certificazione

**Camere:** 2

**Bagni:** 1

**Prezzo:** € 150.000

## Dettagli

**Tipologia:** Appartamento  
**Destinazione d'uso:** Residenziale  
**Situazione:** Libero  
**Consegna:** Immediata  
**Classe energetica:** In attesa di certificazione  
**Piani:** 3  
**Piano:** 1  
**Unità:** 5  
**Riscaldamento:** Autonomo  
**Terrazzo:** 1  
**Ascensore:** 1  
**Esposizione:** Nord, Sud  
**Zona living:** 21 Mq  
**Cucina:** Angolo cottura  
**Garage:** Sì  
**Posto auto:** 1

## Descrizione

A San Donà di Piave, Zona Istituti, vi proponiamo un appartamento di recente costruzione situato in un piccolo contesto condominiale.

L'appartamento si trova al primo piano, fornito di ascensore. Luminosa zona living con cucina a vista, valorizzata con ben 2 porte finestre che, oltre a permettere un'ottima illuminazione e areazione, ci conducono anche alle due terrazze: quella più "piccolina" di ben 12 mq direttamente dalla cucina e la seconda, di 16 mq, con passaggio dal soggiorno.

Il disimpegno notte, invece, divide la camera matrimoniale dalla camera singola e dal bagno con doccia.

Al piano terra, collegato direttamente con il vano scale, abbiamo il garage con nicchia per la lavanderia. All'interno del condominio vi è anche il posto auto scoperto.

L'appartamento, dotato di riscaldamento a pavimento, risulta elegante e curato nei minimi dettagli, caratterizzato dagli infissi bianchi e dal pavimento in legno. Viene venduto parzialmente arredato.

Soluzione ideale per coppie giovani, single o anche per investimento.