

Appartamento 2 camere centralissimo

Noventa di Piave (Venezia)



Anno: 0

Mq: 70

Classe energetica: In attesa di certificazione

Camere: 2

Bagni: 1

Prezzo: € 95.000

Dettagli

Tipologia: Appartamento

Destinazione d'uso: Residenziale

Situazione: Libero

Consegna: Immediata

Classe energetica: In attesa di certificazione

Piani: 6

Piano: 1

Riscaldamento: Centralizzato

Terrazzo: 1

Ascensore: 1

Esposizione: Est, Sud

Cucina: Angolo cottura

Garage: Sì

Descrizione

Ubicato nel cuore di Noventa di Piave, vicino a tutti i servizi e a soli 5 minuti a piedi dalla piazza, proponiamo un appartamento ristrutturato nel 2001, ben tenuto ed esposto.

L'immobile si trova al primo piano di una palazzina di soli 15 appartamenti. L'ingresso spazioso e accogliente, nel quale c'è lo spazio utile per ricavare un armadio a muro, ci accompagna al luminoso soggiorno.

Molto caratteristica è la posizione della cucina preceduta da un raffinato arco in legno, che viene ripreso dall'eleganza del mobilio della stessa.

Il soggiorno, esposto a sud, è completato da una terrazza con tenda da sole motorizzata.

Dal disimpegno notte si accede alle due camere, una matrimoniale (con terrazzino privato) e una singola, ed al bagno.

Caratteristica peculiare di questo immobile è l'ampio magazzino all'ultimo piano, dove si trova anche la terrazza condominiale, che offre una vista spettacolare sia sul Piave sia verso il campanile.

A completare il tutto ci sono il garage e il posto auto scoperto.

Il condominio, nonostante la struttura originaria sia degli anni '70, si presenta ben tenuto e costruito seguendo uno stile degno di nota. Oltre ad essere ben abitato, è stato sempre mantenuto e rinnovato. Le vetrate dell'entrata permettono al sole di illuminare naturalmente l'atrio; l'ascensore, situato al piano 0 (esattamente... non ci sono gradini da fare!!) garantisce il comfort dei condomini più moderni.

Ottima occasione!